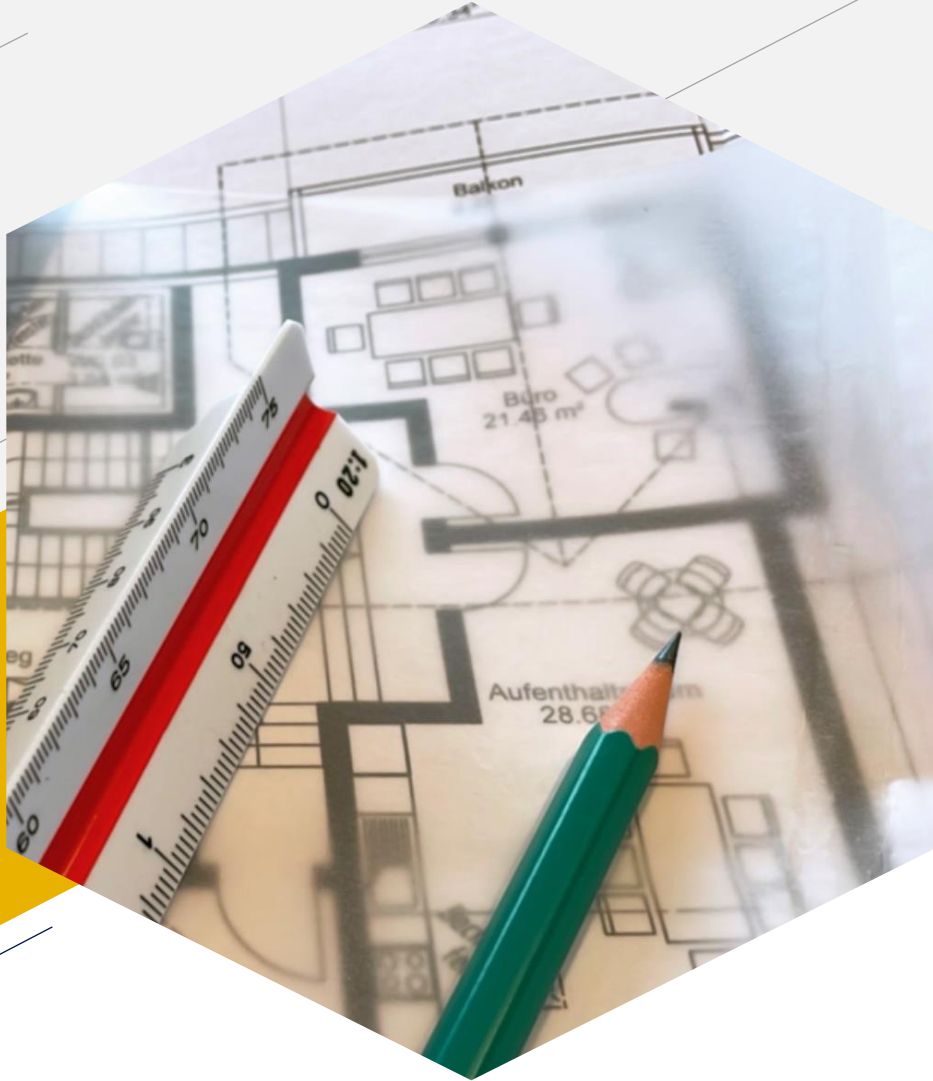




Unternehmensvorstellung

Fairnessimbau



Wir schaffen Unterschiede

Fairnessimbau als starker Partner
für Ihr Bauvorhaben

Über uns

“EVERYTHING YOU CAN IMAGINE IS REAL”

PICASSO

- Wir, als Fairnessimbau, haben es uns zur Aufgabe gemacht, durch eine junge Struktur und einem dynamischen Arbeitsalltag dem Organisationstalent seine volle Entfaltung zu geben und Ihr Bauvorhaben erfolgreich umzusetzen.
- Durch die langjährige Kernkompetenz aus dem Bau- und Projektmanagement können wir im Baugewerbe hierdurch auf unzählige Möglichkeiten zurückgreifen, eine geordnete Struktur sowie die erforderliche Transparenz im Bauablauf mit sämtlichen Partnern zu schaffen und dennoch eine faire Umgangsweise zu verfolgen. Wir stehen für den fairen Umgang mit Kunden, Handwerkern und den weiteren notwendigen Stakeholdern.

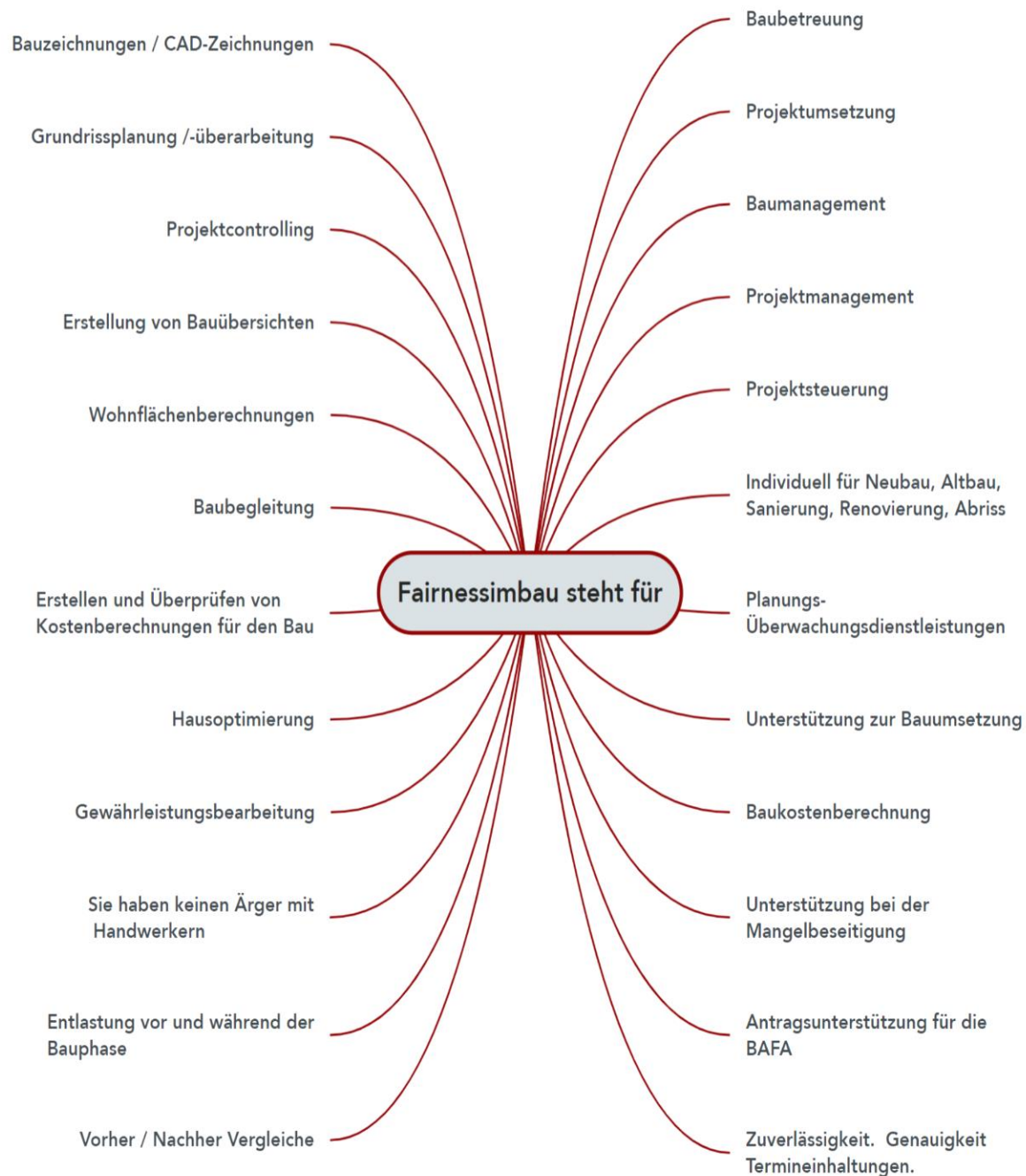


Unser Versprechen

„ERFOLG HAT DREI BUCHSTABEN: TUN“

- GOETHE -

- Wir betreuen Sie von der Initiierung eines Projektes bis zum Abschluss
 - Wir planen den gesamten Projektablauf für Ihr Bauvorhaben
 - Wir steuern im Rahmen des Projektmanagements sämtliche Bereiche aus
 - Wir übernehmen im Baumanagement die komplexe Aussteuerung der notwendigen Dienstleistungen aufgrund des komplexen Ablaufs
 - Wir prüfen unentwegt
 - Wir dokumentieren
 - Wir schließen Ihr Bauvorhaben effizient, zielgerichtet und erfolgreich ab
- Wir erstellen Bauzeitenpläne.
- Wir behalten sämtliche Termine im Blick.
- Wir erstellen Leistungsstandabgleiche, Reportings und liefern Kennzahlen und Berichte.
- Wir führen sämtliche Kommunikation.
- Wir arbeiten zielgerichtet, kooperativ und effizient mit der notwendigen Hands-on-Mentalität an dem uns übertragenen Projekt auf das gemeinsame Ziel.
- Wir schaffen in unseren Leistungen die notwendige Basis als Transparenz neben dem Verständnis.
- Wir bieten Möglichkeiten auf weitreichende Ergänzungen, Erweiterungen und Neubetrachtungen im Bauwesen auf dem Hintergrund der Baubiologie.
- Wir blicken auf ökologische sowie nachhaltige Gesichtspunkte und integrieren qualitäts- und verantwortungsbewusste Innovationen in ein Bauvorhaben.



■ Bau-/Projektmanagement ■ Baubetreuung
■ Projektumsetzung ■ Kundenbetreuung



Referenzen

Umplanung, Umbau und Erweiterung des bestehenden Autohaus, Penzberg



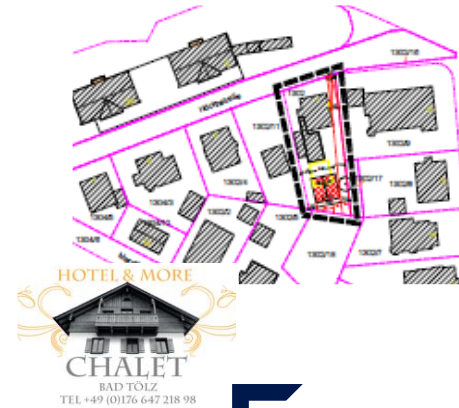
CAD-Planung,
Projektplanung

Neubausiedlung mit 6 Doppelhaushälften, Penzberg



Gewährleistungsmanagement

Planung eines Einfamilienhauses, Bad Tölz



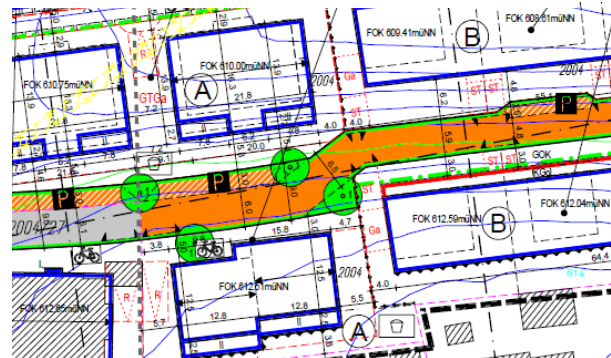
CAD-Planung,
Projektplanung,
Projektinitiierung,
Projektmanagement,
Baubetreuung

Wohnbausiedlung mit 18 Wohneinheiten, Penzberg



Gewährleistungsmanagement

In Planung: Neubau von 45 Wohneinheiten, Penzberg



Projektmanagement,
Controlling,
Sonderwunschmanagement
mit Kunden

Aktuelle Referenzen

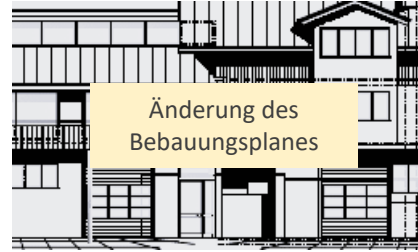
Planung und Ausbau eines Dachgeschosses mit
separatem Aufgang, Penzberg



Von Privat

CAD-Planung,
Bauantragsverfahren
bis zur Genehmigung

Bearbeitung einer bauvorhabenbezogenen
Bebauungsplanänderung, Penzberg



gumberger
bau projekt
GmbH

Wohn- & Gewerbebau • Allbau-Sanierung

Planung
Initiierung
Projektmanagement

Abnahmebegleitung, Polling



Von Privat

Baubegleitung

Planung eines Einfamilienhauses mit
Gewerbeteil, Bad Heilbrunn



CAD-Planung,
Bauantragsverfahren,
Initiierung,
Projektmanagement,
Baumanagement,
Baubetreuung

Es bereitet uns große Freude Kunden und Eigentümer auf Ihrem Weg zum Eigenheim zu begleiten. Ganz individuell und immer wieder neu.



Kurzer Firmenüberblick

ENTSTEHUNG UND PLANUNG IM FOKUS

Bezeichnung	Fakten*
Gegründet	30.12.2021
Realisierte Projekte	23
Auftraggeber	20
Projekte in Planung	5

*Stand: Dezember 2023



Vielen Dank!

Fairnessimbau



Anke Peterhänsel



+49 (0)160 96707797



office@fairnessimbau.de



www.fairnessimbau.de